



TWENTYONE  
twentyone

## Η γοητεία του αφαιρετικού σχεδιασμού

Το ξενοδοχείο 21, αποτελεί ένα σύγχρονο ξενοδοχείο πόλης, στο κέντρο της Κηφισιάς, δίπλα στην πλατεία Κεφαλαρίου. Το όνομα προκύπτει από ένα παιχνίδι με το συγκεκριμένο αριθμό: Το ξενοδοχείο βρίσκεται στο νούμερο 21 της οδού Κολοκοτρώνη, διαθέτει 21 δωμάτια, καθώς και το φιλόξενο εστιατόριο - bar 21. Πρόκειται για ένα μοντέρνο ξενοδοχείο, όπου κυριαρχούν ο αφαιρετικός σχεδιασμός και η λιτή αρχιτεκτονική γοητεία.

κείμενο: Απόστολος Μολυνδρής • φωτογράφιση: Δημήτρης Μπενέτος



ΤΟΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ Δεκέμβριο ανατέθηκε στο αρχιτεκτονικό γραφείο "ΑΜ & Συνεργάτες", να μελετήσει την αύξηση της χωρητικότητας των εσωτερικών και εξωτερικών κοινοχρήστων χώρων, σε συνδυασμό με τη μέγιστη εμπορική τους εκμετάλλευση. Η πρόταση της ομάδας "ΑΜ & Συνεργάτες" ήταν καταρχάς να γίνει ο χώρος περισσότερο εξωστρεφής, μετακινώντας το μεγάλο bar, το οποίο περιόριζε τη θέα και τη λειτουργία του εστιατορίου.





Δημιουργήθηκε έτσι, ένας διαμπερής εσωτερικός χώρος με προέκταση στους δύο εκατέρωθεν υπαίθριους χώρους. Η ενοποίησή τους έγινε με την τοποθέτηση κοινού ξύλινου Teak δαπέδου, πάνω στο οποίο τοποθετήθηκαν έπιπλα εσωτερικού και εξωτερικού χώρου, ίδιου ύφους.

Έμφαση δόθηκε στην είσοδο του εστιατορίου, τον πάγκο του bar και στα λογότυπα, με τη χρησιμοποίηση ενός νέου υλικού, το οποίο είναι ηφαιστειακή λάβα, βαμμένη με πορσελάνη σε έντονο κόκκινο χρώμα.

Η ομάδα των αρχιτεκτόνων σεβάστηκε στο μέγιστο βαθμό το υφιστάμενο ύψος και το ακολούθησε με τις επιμέρους επιλογές της. Ο χώρος απέκτησε ένα διακριτικό φυσικό όριο με το δημόσιο δρόμο, κάτι που έλειπε, ενώ συγχρόνως φωτίστηκε σωστά και προστέθηκε, όπου ήταν δυνατόν, αρκετό πράσινο, δίνοντάς του μια ζωνηρή και φιλόξενη αίσθηση. ■

#### **Ταυτότητα έργου**

Αρχιτεκτονική μελέτη,  
Εσωτερικός σχεδιασμός, Επίβλεψη:  
**ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΜΟΛΥΝΔΡΗΣ  
& ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ**  
Χρόνος Κατασκευής:  
**ΑΠΡΙΛΙΟΣ - ΜΑΪΟΣ 2006**  
Συνολικό εμβαδό επέμβασης: 635 m<sup>2</sup>  
Τεχνική εταιρία κατασκευής: **ΕΡΜΩΝ ΑΕ**



Εταιρίες που συμμετείχαν στο έργο και διαφημίζονται στο τεύχος αυτό:  
**ARTEMIDE HELLAS ΑΕ:** Φωτιστικά  
**ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘ. ΓΕΡΟΧΡΗΣΤΟΣ:**  
Μάρμαρα, γρανίτες βοτσαλωτά, μωσαϊκά  
**GCM - ΑΦΟΙ ΓΑΒΡΙΕΛΑΤΟΥ & ΣΙΑ ΟΕ:**  
Ξύλινα δάπεδα  
**ΡΥΡΟΛΑΒΕ ΣΑ ΡΟΖΑΡΙΑ ΠΟΥΛΙΣΙ:**  
Εσωτερικό και εξωτερικό bar, service stand,  
είσοδος εστιατορίου, πινακίδες σήμανσης